

# FUNDAÇÃO GRAMAXO

PLANO DE ATIVIDADES

E

ORÇAMENTO

2016



## **Índice:**

Plano de Atividades 2016	3
Nota da Presidente do Conselho de Administração	4
Nota introdutória	5
A- Áreas de intervenção e projetos para 2016	6
B- Recursos humanos	8
C- Comunicação	8
D- Investimento / Orçamento	9

**FUNDAÇÃO GRAMAXO**

**PLANO DE ATIVIDADES**

**2016**

## NOTA DA PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

No ano de 2014, a Fundação Gramaxo iniciou a construção do «Parque de Merendas», o qual, se espera estar concluído até ao final de 2016.

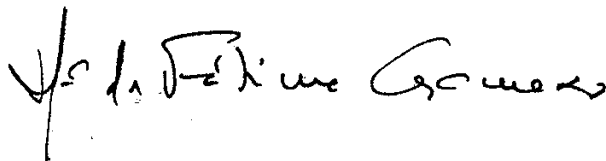
Assim, em 2016, a Fundação Gramaxo, propõe-se executar os seguintes projetos:

- a preservação de um importante património mobiliário e imobiliário na cidade da Maia;
- facultar o acesso, como zona de interesse cultural e de lazer, à propriedade da Família Gramaxo, denominada Quinta da Boavista, designadamente aos seus jardins e aos edifícios disponibilizados ou que venham a ser construídos para o efeito;
- construir e disponibilizar um parque de merendas, o qual incluirá a edificação da «CASA DE CHÁ».
- lançamento do livro «Histórias e Memórias das Quintas da Freguesia da Maia».

O plano de atividades de 2016 apresenta uma justificada expectativa, na medida em que se aguarda pela conclusão dos trabalhos de edificação da Casa de Chá.

O meu agradecimento a todos aqueles que com responsabilidade e dedicação, colaboram com a Fundação Gramaxo.

A Presidente do Conselho de Administração;



(Maria de Fátima Pereira de Azevedo Gramaxo Gonçalves)

## **Nota Introdutória**

O presente Plano de Atividades e Orçamento, referente ao ano de 2016, constitui um instrumento de planeamento e gestão do ano civil/económico em causa e visa apresentar, de forma consolidada, os objetivos e metas estabelecidas, e ainda espelhar o respetivo suporte financeiro da Fundação Gramaxo.

Este instrumento, após ser submetido à apreciação e aprovação dos seus órgãos sociais nos termos estatutários, será objeto da necessária divulgação externa nos termos da lei e das boas práticas, apanágio que a Fundação pretende cultivar e respeitar.

O plano de Atividades para 2016 não poderá deixar de ter em conta a natureza desta instituição e das suas fontes de financiamento, pelo que será necessária uma gestão criteriosa, transparente e exigente.

Considera-se, ainda, que o ano de 2016 poderá ser assumido como um ano de conclusão do parque de merendas, já com a inclusão da Casa de Chá, um investimento fundamental para o futuro da Fundação o qual gerará a criação de receitas próprias, através do arrendamento do referido edifício.

Trata-se de um Plano Anual de Atividades que pretende cumprir os objetivos estatutários e o espírito pelo qual a Fundação Gramaxo foi criada.

## **A-ÁREAS DE INTERVENÇÃO E PROJETOS PARA 2016**

O plano de atividades, enquanto instrumento geral de gestão deve ser assumido como um conjunto estruturado de atividades e projetos que, de forma coerente e reforçada, se inscrevem e contribuem para a concretização efetiva da missão da instituição, das finalidades e objetivos consagrados nos seus estatutos.

O ano de 2016, para além da gestão dos recursos e enquanto espaço temporal de concretização das nossas atividades, contará com as áreas de intervenção abaixo referidas, conforme segue:

### **1. Projeto «Casa de Chá»**

Finalizar o projeto «Casa de Chá», com a conclusão da sua edificação e respetivo licenciamento, projeto elaborado pelo Sr. Arquiteto João Campos, o qual constituirá uma mais-valia importante para a Fundação, pois espera-se que o arrendamento consolide os proveitos próprios da Fundação.

### **2. Lançamento do livro «Histórias e Memórias das Quintas da Freguesia da Maia»**

A Fundação Gramaxo patrocina o livro «Histórias e Memórias das Quintas da Freguesia da Maia», o qual aborda entre outras a Quinta da Boa Vista, sede da Fundação.

Os autores são a Daniela Alves e o Hélder Barbosa e o prefácio é da autoria do Dr. António Barreto.

### **3. Desenvolvimento de protocolos e parcerias**

Em 2016, pretende-se o estreitamento das relações com a Câmara Municipal da Maia, que além de pertencer aos órgãos sociais da Fundação Gramaxo, desejamos que se estabeleça uma parceria bem-sucedida, que permitirá no futuro o alargamento da rede de acesso e aproximação das populações a locais de lazer e cultura.

Espera-se também uma participação mais ativa nas Festas da Nossa Senhora do Bom Despacho.

#### **4. Início do Projeto de Construção do Edifício Sede.**

Durante o ano de 2016, a administração da Fundação vai decidir qual será o arquiteto que irá efetuar o projeto do edifício sede, e, naturalmente tentar alcançar um acordo sobre os respetivos termos e condições que satisfaça os seus interesses.

Simultaneamente, proceder-se-á em parceria com a empresa Strategy XXI, na pessoa do seu representante legal, engenheiro Marques da Silva, visando lograr a obtenção de co financiamento europeu dentro do programa «Portugal2020».

#### **5. Constituição de um seguro para os bens móveis.**

A Fundação irá constituir um seguro para os seus bens móveis, em conformidade com o proposto pelo Conselho Geral, na sua última assembleia geral.

#### **6. Pedido da declaração de utilidade pública.**

A Fundação dará início ao processo de obtenção da declaração de utilidade pública na Secretaria - Geral da Presidência do Conselho de Ministros.

## **B- RECURSOS HUMANOS**

Numa organização como a Fundação Gramaxo, o seu potencial humano é um recurso fundamental para a concretização da sua ação e, no caso concreto, para implementação do presente Plano, pelo que traçamos um «retrato» da sua configuração tal como está estruturado, no momento, e que se manterá para o ano de 2016.

Considerando a natureza do vínculo laboral, podemos constatar o seguinte:

<b>Função</b>	<b>nº trabalhadores</b>	<b>vínculo laboral</b>
Pessoal agrícola	2	contrato a termo certo

Estes trabalhadores renovarão o contrato a termo em 2017.

Para além dos colaboradores que integram o quadro de pessoal da Fundação, convém referir o importante contributo das pessoas que, a título gracioso, ajudam ativamente com a Fundação, em especial os membros dos seus órgãos sociais, nomeadamente o Conselho de Administração (3 membros) e o Conselho Geral (5 membros) e o Fiscal Único.

## **C- COMUNICAÇÃO**

Pretende-se que a comunicação da Fundação Gramaxo seja efetuada, principalmente, pelas redes sociais.

Assim:

### **Sítio Oficial ([www.fundacaogramaxo.pt](http://www.fundacaogramaxo.pt))**

O sítio oficial tem como principal objetivo tornar a comunicação mais prática e apelativa para o público. Ao nível institucional disponibilizam-se todas as informações, como por exemplo, planos de atividades e orçamento, relatórios e contas, constituição dos órgãos sociais, entre outros documentos. Também se dá especial destaque aos fundadores. Os conteúdos do sítio deverão estar sempre atualizados.

### **Redes Sociais**

Vai continuar a existir uma aposta nas denominadas redes sociais, ou seja, no Facebook, Twitter, youtube e foursquare, que têm um link na página inicial da Fundação Gramaxo. As publicações mais importantes deverão estar sempre atualizadas.



## **D – INVESTIMENTO / ORÇAMENTO**

O investimento será realizado na Casa de Chá: (valores em euros)

A- Construção da «CASA-DE-CHÁ», 3ª Fase.

1- Instalações e equipamentos mecânicos de climatização.	15.415,00
2- Pináculo.	2.062,00
3- Máquina de gelo	1.350,00
4- Grelha do balcão e chaminé	5.626,50
5- Candeeiro	1.000,00
6- Detecção automática de incêndio.	<u>1.958,50</u>
Total do orçamento:	27.412,00

Este orçamento foi elaborado pela firma «Arnaldo Freitas & Filho, Lda.».

A estes valores acresce o iva à taxa legal em vigor.

Assim:

Orçamento dos Proveitos:

PROVEITOS

Rúbricas	Em euros
Rendas de Matosinhos	37.220,00
Juros bancários (CGD)	1.500,00
Total	38.720,00

Orçamento dos Gastos:

GASTOS

Rúbricas	Em euros
Terrenos e outros edifícios	27.412,00
Honorários	7.749,00
Gastos com o Pessoal	21.377,94
Outros	20.274,00
Total	76.812,94

Os proveitos esperados em 2015, advêm das rendas obtidos nos cinco escritórios de Matosinhos bem como dos juros das contas bancárias da Caixa Geral de Depósitos.

Os gastos:

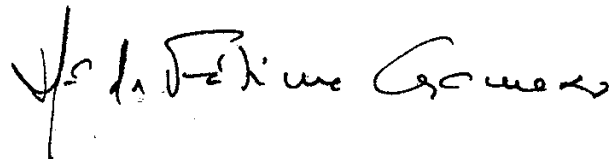
- Terrenos e outros edifícios: orçamento das firmas: «Idade do Ferro, Lda», «Arnaldo Freitas & Filho, Lda» e «Mundinox-Equipamentos Hoteleiros, Lda».

- Honorários: -ROC 3.321,00  
-Serviços de contabilidade 4.428,00

- Gastos com trabalhadores agrícolas, respetivos pagamentos à Segurança Social e ao Fundo de compensação aos trabalhadores.
- Outros: rúbrica da eletricidade, despesas na CGD, IMI, Seguros, etc.

Aprovado na reunião do Conselho de Administração da Fundação Gramaxo de 16 de novembro de 2015.

A Presidente do Conselho de Administração



(Maria de Fátima Pereira de Azevedo Gramaxo Gonçalves)